

## LES GÎTES DE NOREDA - GUJAN- MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### LES GÎTES DE NOREDA - GUJAN- MESTRAS

Locations de vacances de 2 à 6 personnes à Gujan-  
Mestras - Bassin d'Arcachon

<https://lesgitesdenoreda.fr>







Agnès DERON

+33 6 62 65 30 50

**A** Escale à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras : 80 Route des Lacs 33470 GUJAN-MESTRAS

**B** Une pause à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras : 80 Route des Lacs 33470 GUJAN-MESTRAS

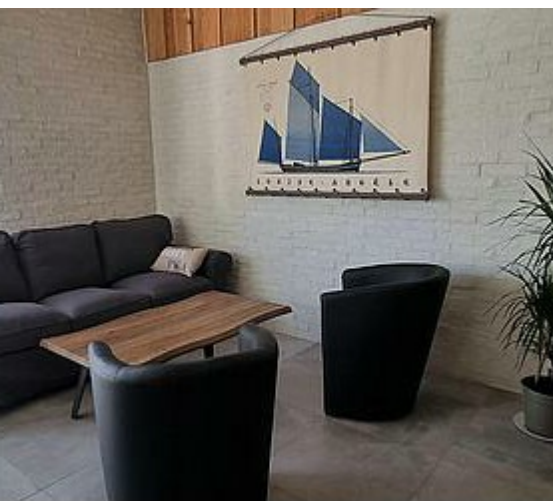
**C** Le studio - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras : 15 bis Rue Pierre Daney 33470 GUJAN-MESTRAS

**D** T1 bis à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras : 80 Route des Lacs 33470 GUJAN-MESTRAS

**E** La maison - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras : 15 bis Rue Pierre Daney 33470 GUJAN-MESTRAS







## Escale à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

☆☆☆



House



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre

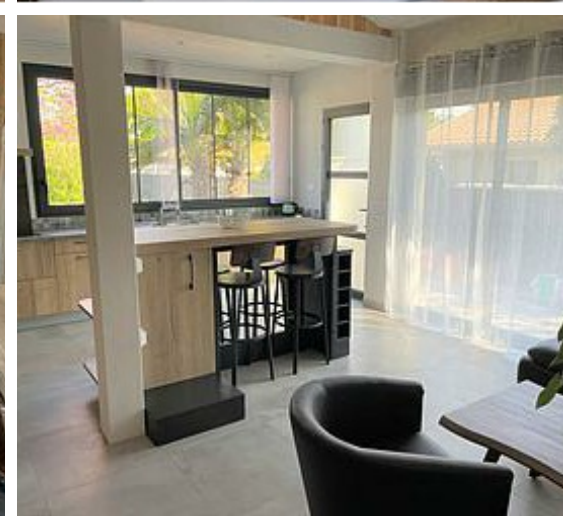


60

m2

Un bel appartement neuf et lumineux T2 bis dans une maison de plain pied avec une situation idéale : à 900m du centre du quartier de La Hume avec tous ses commerces et sa gare. 1,8 km de la plage de La Hume et 1,1 km du Parc de Loisirs de Gujan Mestras Se composant : D'un séjour lumineux donnant sur une grande terrasse, D'une cuisine meublée et équipée d'une plaque vitrocéramique, un four, un micro-onde, un réfrigérateur combi. Une chambre avec lit de 160cm, placard, Une salle d'eau, Un toilette Une cellier avec lave linge. Un dégagement avec un coffre fort Sur la mezzanine : Deux lits de 90cm et un bureau







## Pièces et équipements

*Bedrooms* Bedroom(s): 1  
Bed(s): 0 including bed(s) for 1 pers.: 0  
including bed(s) for 2 pers.: 1

*Bathrooms / Shower room*

*WC*

*Kitchen*

Combined freezer  
Microwave oven

Oven

*Other rooms*

*Media*

TV

Wifi

*Other equipment*

Private washing machine

*Heating / Air conditioning*

Heating


*Outside*

*Various*

## Infos sur l'établissement

 *Common*

 *Activities*

 *Réseaux* Internet access

 *Stationnement*

 *Services*

 *Outdoors*

# A savoir : conditions de la location

*Arrival*

*Departure*

*Spoken language(s)*

*Cancellation/P repayment/Deposit*

*Accepted payment methods*

Bank and post-office checks    Cash

*Cleaning*

*Sheets and Linen*

*Children and extra beds*

*Pets*

Pets are not allowed.

## Tarifs (au 25/01/24)

Escale à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## Une pause à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras



House



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre

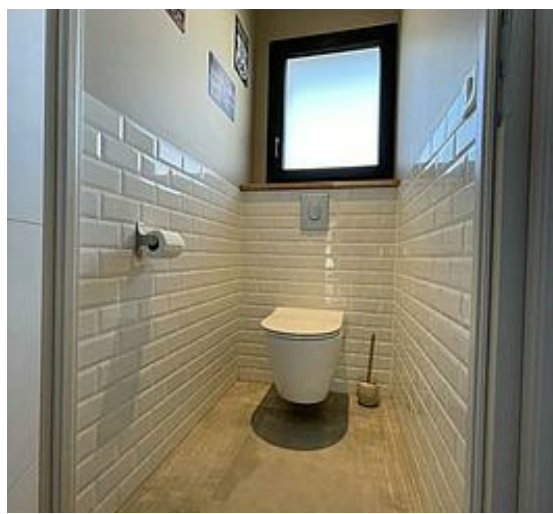
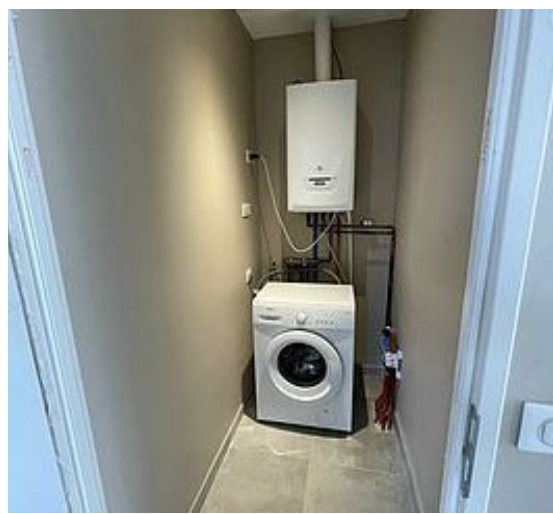
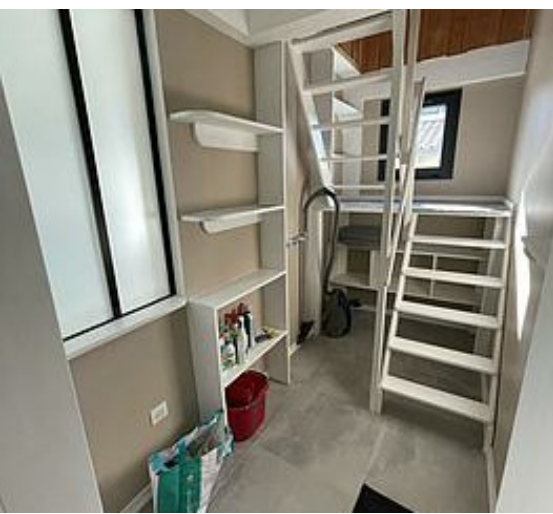
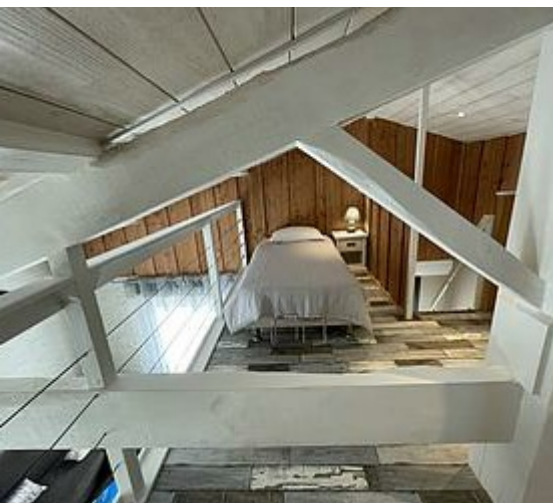


60

m<sup>2</sup>

Un bel appartement neuf et lumineux T2 bis dans une maison de plain pied avec une situation idéale : à 900m du centre du quartier de La Hume avec tous ses commerces et sa gare, 1,8 km de la plage de La Hume et 1,1 km du Parc de Loisirs de Gujan Mestras. Se composant : D'un séjour lumineux donnant sur une grande terrasse, D'une cuisine meublée et équipée d'une plaque vitrocéramique, un four, un micro-onde, un réfrigérateur combi. Une chambre avec lit de 140cm, placard, Une salle d'eau, Un toilette Un cellier avec lave-linge Un dégagement avec un coffre-fort Sur la mezzanine : Deux lits de 90cm et un bureau







## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 1 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 1
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Bathroom with shower Bathroom (s) (with bath): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 Separate WC	
<i>Kitchen</i>	Kitchen Combined freezer Microwave oven	Oven
<i>Other rooms</i>	Living room	Sitting room
<i>Media</i>	TV	Wifi
<i>Other equipment</i>	Private washing machine	
<i>Heating / Air conditioning</i>	Heating	
<i>Outside</i>	Barbecue	Garden Lounge
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement



*Common*

Separate entrance  
Terraced house with lodger

Separate Accommodation



*Activities*



*Réseaux*

Internet access



*Stationnement*

Parking nearby



*Services*



*Outdoors*



# A savoir : conditions de la location

<i>Arrival</i>	
<i>Departure</i>	
<i>Spoken language(s)</i>	
<i>Cancellation/P repayment/Deposit</i>	
<i>Accepted payment methods</i>	Bank and post-office checks    Cash
<i>Cleaning</i>	
<i>Sheets and Linen</i>	
<i>Children and extra beds</i>	
<i>Pets</i>	Pets are not allowed.

## Tarifs (au 25/01/24)

Une pause à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)





## Le studio - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

☆☆☆



House



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



1

chambre



25

m<sup>2</sup>

Au cœur de Gujan Mestras et au calme, dans un style de cabane typique du Bassin d'Arcachon, nous vous accueillerons dans notre gîte plein de charme et cosy ou vous vous sentirez vraiment dépaysés et en vacances. Vous serez à proximité des commerces, des commodités, à 200m du littoral, des ports, de la gare qui est à 750m. Un parking privé vous est réservé avec borne de recharge domestique (forfait) Le studio est équipée d'un lit de 160cm et d'un lit de 90cm, un coin repas, une kitchenette équipée, une salle d'eau avec un w-c, une terrasse.

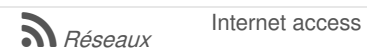




## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 1 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 1
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Bathroom (s) (with bath): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Kitchen</i>	Freezer Fridge	Microwave oven
<i>Other rooms</i>		
<i>Media</i>	Hi-fi system Wifi	TV
<i>Other equipment</i>		
<i>Heating / Air conditioning</i>	Heating	
<i>Outside</i>		
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement





## A savoir : conditions de la location

*Arrival*

---

*Departure*

---

*Spoken  
language(s)*

---

*Cancellation/P  
repayment/De  
posit*

---

*Accepted  
payment  
methods*

Bank and post-office checks    Cash

---

*Cleaning*

---

*Sheets and  
Linen*

Bel linen and / or towels  
included

---

*Children and  
extra beds*

---

*Pets*

Pets are not allowed.

---

## Tarifs (au 25/01/24)

Le studio - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



## T1 bis à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras



House



2

personnes  
(Maxi: 2 pers.)



0

chambre



30

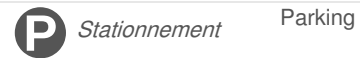
m<sup>2</sup>



## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 0 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 1
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Shower room (s): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 Private WC	
<i>Kitchen</i>	Oven Fridge	Microwave oven
<i>Other rooms</i>		
<i>Media</i>	TV	Wifi
<i>Other equipment</i>		
<i>Heating / Air conditioning</i>	Heating	
<i>Outside</i>	Barbecue	
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement



# A savoir : conditions de la location

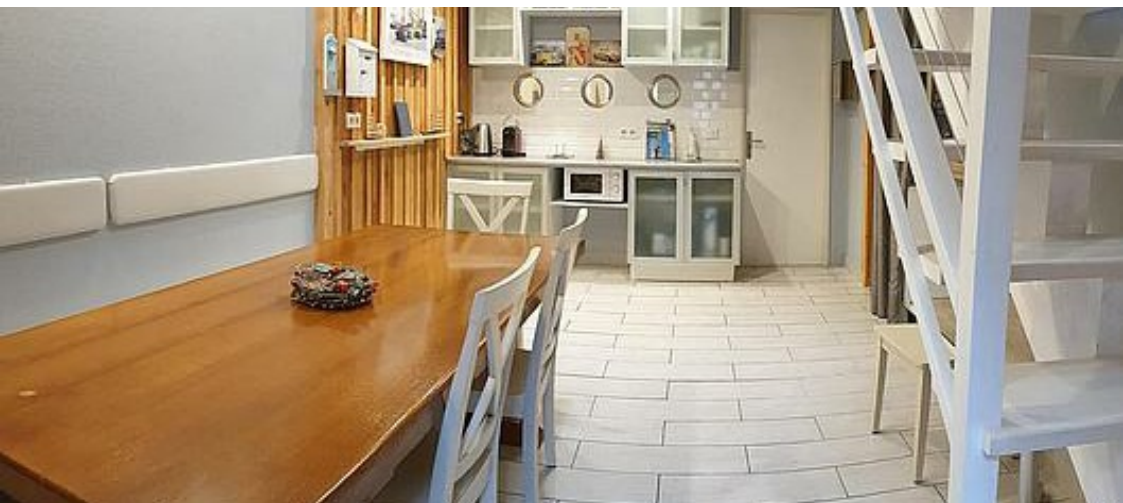
<i>Arrival</i>	
<i>Departure</i>	
<i>Spoken language(s)</i>	
<i>Cancellation/P repayment/Deposit</i>	
<i>Accepted payment methods</i>	
<i>Cleaning</i>	
<i>Sheets and Linen</i>	
<i>Children and extra beds</i>	Baby bed
<i>Pets</i>	Pets are not allowed.

## Tarifs (au 25/01/24)

T1 bis à la Hume - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)





## La maison - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras



House



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



90

m<sup>2</sup>

Au cœur de Gujan-Mestras et au calme, dans un style de cabane typique du Bassin d'Arcachon, nous vous accueillerons dans notre gîte plein de charme et cosy ou vous vous sentirez vraiment dépaysés et en vacances. Vous serez à proximité des commerces, des commodités, à 200m du littoral, des ports, de la gare qui est à 750m. La maison est idéalement placée pour les départs en balade à vélo ou pédestre. Un parking privé offre la possibilité de recharger un véhicule électrique grâce à deux bornes (forfait). La maison se compose d'une entrée, une salle à manger sur une terrasse, une cuisine séparée parfaitement équipée, 2 chambres avec lit de 140cm et chacune ayant sa salle d'eau et son wc privatif. A l'étage : un salon, un sauna, une chambre avec un lit de 160cm et un lit de 90 (pour jeune enfant), une salle d'eau avec wc privative. Une terrasse et un barbecue.







## Pièces et équipements

<i>Bedrooms</i>	Bedroom(s): 3 Bed(s): 0	including bed(s) for 1 pers.: 0 including bed(s) for 2 pers.: 3
<i>Bathrooms / Shower room</i>	Private bathroom Bathroom (s) (with bath): 3	
<i>WC</i>	Private WC	
<i>Kitchen</i>	Kitchen Oven Dishwasher	Microwave oven Fridge
<i>Other rooms</i>	Terrace	
<i>Media</i>	TV	Wifi
<i>Other equipment</i>	Private washing machine	
<i>Heating / Air conditioning</i>	Heating	
<i>Well-being</i>	Sauna	
<i>Outside</i>	Barbecue	Private garden
<i>Various</i>		

## Infos sur l'établissement



*Common*

Nearby owner  
Separate Accommodation

Separate entrance



*Activities*



*Réseaux*

Internet access



*Stationnement*

Parking



*Services*



*Outdoors*

# A savoir : conditions de la location

*Arrival*

*Departure*

*Spoken language(s)*

*Cancellation/P repayment/Deposit*

*Accepted payment methods*

Bank and post-office checks    Cash

*Cleaning*

*Sheets and Linen*

*Children and extra beds*

*Pets*

Pets are not allowed.

## Tarifs (au 25/01/24)

La maison - Les Gîtes de Noreda - Gujan-Mestras

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



# Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



## Les petits plats

+33 5 56 54 49 64

52 avenue du Lattre de Tassigny

0.9 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Boutique traiteur de plats préparés à emporter. Plats du jours, entrée, desserts, barquettes apéritifs renouvelée quotidiennement. Cuisine variée aux influences française et d'ailleurs.



## La Vache sur le Toit

+33 5 57 52 42 51

2 route des Lacs

0.9 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Venez découvrir ou redécouvrir La Vache sur le Toit dans son cadre "vachement" sympa. Large choix de moules, formules moules frites, pizzas, salades et grillades et cochon de lait toujours cuisinés avec des produits de qualité, le tout dans une ambiance agréable.



## CocciVélos

+33 5 56 54 17 36

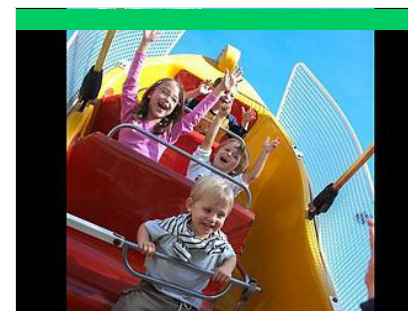
47 avenue Maréchal de Lattre de Tassigny

<https://coccivelos.bike/location-velo/>

0.9 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Le Bassin d'Arcachon se découvre idéalement à vélo grâce à son important réseau de pistes cyclables. CocciVélos propose la location de VAE (vélos électriques), VTC, VTT, vélos de ville junior et enfants, suiveurs enfant, remorques (2 enfants / 40 kg max.) sans oublier les accessoires (sièges bébé, paniers et casques - antivols compris dans la location). Et pour une découverte optimale, CocciVélos vous suggère des forfaits au tarif dégressif et adaptés à votre séjour ! CocciVélos vous propose ses services de vente de cycles. Atelier réparation : pensez à prendre rendez-vous ! Vous le savez dans un but de suivi qualité, les vélos sortant de chez CocciVélos sont prioritaires dans nos ateliers. Nous nous réservons le droit d'accepter/refuser les vélos extérieurs, mais ce n'est pas pour cela que nous les refusons tous !



## Kid Parc Île d'Aventures

+33 5 56 66 06 90

131 route des Lacs

<http://www.kidparc.com>

0.9 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Unique en Gironde, ce parc d'attractions adapté pour toute la famille a pour décor une île de rêve. Dans un espace de verdure, ceinturé par une rivière enchantée à découvrir en canoë, de nombreux manèges vous attendent : action, découverte, aventure et détente ! Les boulets de canon, spinning coaster sur le thème des pirates : exclusivité Kid Parc Île d'Aventures. Organisation d'anniversaires.



## VEL'Ostréitour

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

<https://www.gujanmestras.com/>

1.0 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Balade à vélo commentée de 6 km (vélo non fourni) avec visite d'une exploitation ostréicole, atelier d'écaillage et dégustation, film sur l'ostréiculture à la Maison de l'Huître. Durée 3h, visite uniquement en français. Les visites sont les jeudis à 9h15 pendant les vacances de pâques / juillet, Août et septembre. Place limitées et réservation à l'Office de Tourisme ou sur notre boutique en ligne. Rendez-vous à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras à 9h15.



## Sur les Pistes de Robin : jeu découverte sur les ports de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du maréchal de Lattre de Tassigny

1.0 km

 GUJAN-MESTRAS



Accompagné de Robin et d'un adulte, les enfants partent à l'aventure sur 4 des ports de Gujan-Mestras. Au fil de leur parcours, ils devront répondre à des énigmes, charades, rébus,... Partagez un moment de découverte culturelle originale et ludique des ports de Gujan-Mestras en famille.



## Balade à roulettes : Le parc de la Cheneraie

Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

 <https://gironde.ffrandonnee.fr/html/2296>

1.2 km

 GUJAN-MESTRAS



Cette balade plutôt forestière se situe à 2 minutes du port, de la gare et des commerces de la Hume. Avec un départ équipé d'une aire de stationnement, elle permet de découvrir la richesse de végétaux qui s'est développée autour de ce canal napoléonien (notamment quelques chènes-liège) et d'admirer les chutes d'eau claire des anciennes écluses détruites pendant la guerre. Le canal des Landes est une voie artificielle, vestige de Vauban, qui aurait dû permettre de relier le Bassin d'Arcachon à Bayonne à travers les étangs landais. Les Balades à Roulettes® (BR®) sont des promenades courtes, tranquilles, avec une poussette ou un petit vélo, ou adaptées pour les personnes à mobilité réduite (en fauteuil), proposées par la Fédération Française de Randonnée de la Gironde.



## Les Prés Salés Ouest

+33 5 56 54 63 14

 <https://tourisme-latestedebuch.com/les->

2.1 km

 LA TESTE-DE-BUCH



Le site des Prés Salés Ouest, situé sur la commune de La Teste de Buch, représente une anse de 42 hectares au sud du Bassin d'Arcachon. Autrefois ouverts sur la mer, les Prés Salés Ouest ont été endigués dans le milieu des années 1970 et soustraits à l'influence de l'océan. Pendant près de 35 ans le site a alors perdu sa vocation de pré salé, s'est peu à peu appauvri et s'est trouvé envahi d'espèces exotiques envahissantes (notamment le Baccharis, appelé aussi « faux-cotonnier »). Cependant, en 2007 après des années de bataille juridique, la commune de la Teste de Buch a été autorisée par l'Etat à entreprendre des aménagements. Les travaux poursuivaient alors plusieurs objectifs : environnementaux, paysagers, hydrauliques et accueil du public. Une partie du site fut à nouveau soumise au rythme des marées tandis que l'autre fut dédiée à la rétention des eaux douces provenant de la Craste.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Madgeleine

2.2 km

 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS  
[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



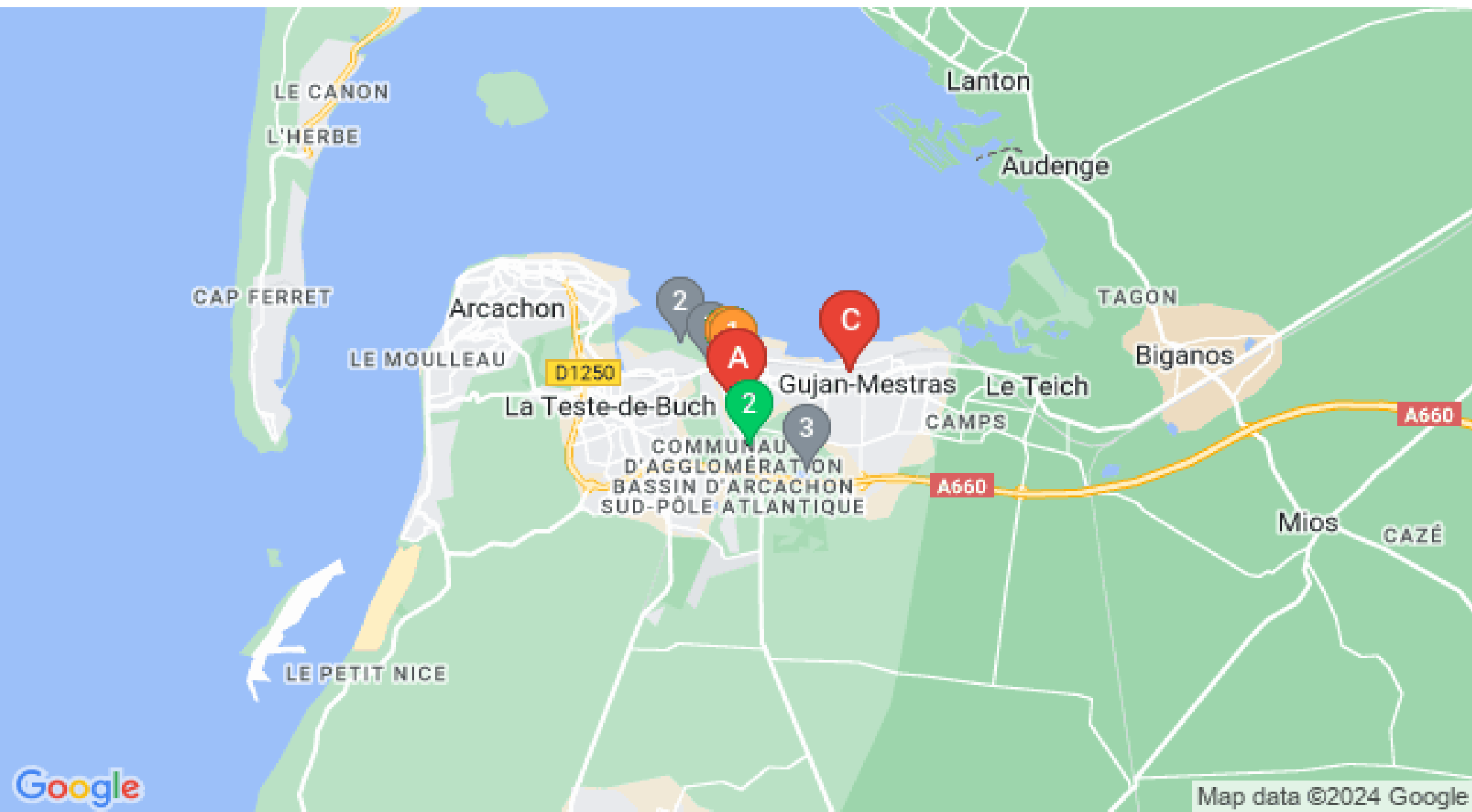
# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations